

実施結果報告書

取組名

ドローンを利用した建物診断

実施者

提案者

株式会社平成建設
ドローンリサーチ

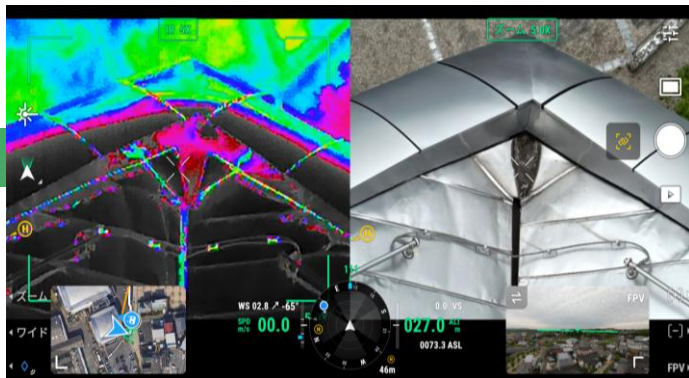
日進市



実施期間

2024年6月～2024年10月8日

関連するゴール

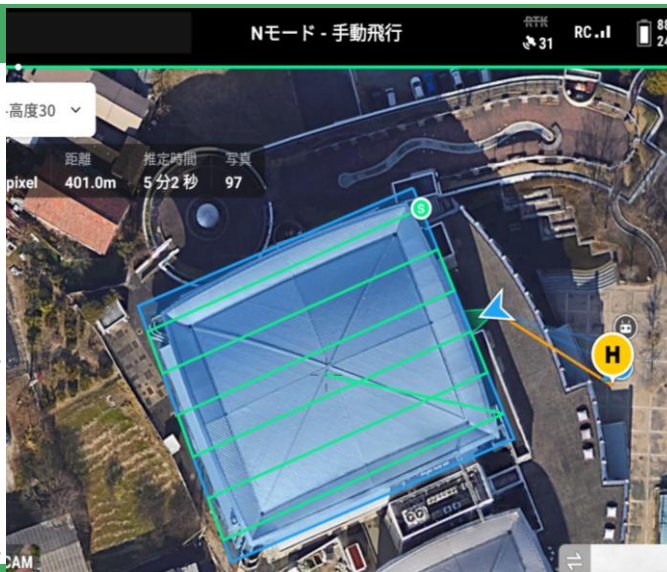


実施内容

弊社は赤外線ドローンを活用した屋根等外装点検についてドローン建物診断・点検の【技術やノウハウの確立・事業の普及や認知】という課題を抱えている。

一方、一定の築年数が経ち、メンテナンスが必要とされる(公共)建築物等は修繕が課題となっている。特に点検通路などの確保がない建築物の屋根等については点検のハードルが高く、現状把握すら難しい。

今回日進市が所管する『日進市スポーツセンター』『岩崎城歴史記念館』『岩崎城展望塔』において現状把握・要修繕箇所の選定について課題を抱えていた為当社が保有するドローンで調査点検を実施した。



成果

『スポーツセンター』においては屋上ドレンの状態や、樋の状態について詳細に把握でき『岩崎城歴史記念館』においては瓦や避雷針の現状等が確認できた。

『岩崎城展望塔』については、しゃちほこのゆがみや、瓦の脱落漆喰の剥落について詳細画像で確認ができ、今後の対応について検討を進める足がかりとなった。

感想、今後の展開など

本来1自治体1ヶ所点検としていたが、今回は日進市担当からは是非という事で、合計3ヶ所の調査実施となった。

いずれの箇所も担当各所が【点検・現状把握】という課題を抱えていたが、簡単には実施できない場所で、ドローンによる建物診断について改めてその有効性が確認された。

今後は、お城などの築古建物について、他市町村でも積極的に調査を進めていく必要があると再認識した。

